

SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (publ)

Slutliga Villkor för Säkerställt Obligationslån under Skandiabanken Aktiebolags (publ), LEI-kod 549300MM2G2LFEP2M50, ("Skandiabanken") program för Säkerställda Obligationer

För detta Säkerställda Obligationslån ska Allmänna Villkor av den 28 november 2023 jämte nedan angivna Slutliga Villkor gälla. Definitioner i dessa Slutliga Villkor framgår, om inte annat anges, antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i Skandiabankens grundprospekt, godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 28 november 2023 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt ("Prospektet"), som har upprättats i enlighet med artikel 8.1 i Prospektförordningen. Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för det Säkerställda Obligationslånet och har utarbetats enligt artikel 8.5 i Prospektförordningen. Fullständig information om Skandiabanken och det Säkerställda Obligationslånet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination.

Prospektet finns att tillgå på www.skandia.se/om-oss/om-skandia/finansiell-information/finansiell-info/ och kan även erhållas kostnadsfritt från Skandiabankens huvudkontor.

Dessa Slutliga Villkor ersätter Slutliga Villkor daterade den 24 maj 2024, varvid Lånebelopp höjts med SEK 250 000 000 från SEK 250 000 000 till SEK 500 000 000.

ALLMÄNT

1.	Lånenummer	533
	(i) Tranchbenämning	2
2.	Lånebelopp	SEK 500 000 000
	(i) Tranch	SEK 250 000 000
	(ii) Tidigare Tranch(er)	Tranch 1: SEK 250 000 000
3.	Pris per Säkerställd Obligation	Tranch 2: 101,972 % av Nominellt Belopp plus upplupen ränta från 30 maj 2024. Tranch 1: 99,102 % av Nominellt Belopp
4.	Nominellt Belopp	SEK 2 000 000
5.	Lånedatum	30 maj 2024
6.	Likviddag	Tranch 2: 23 augusti 2024 Tranch 1: Lånedatum
7.	Startdag för Ränteberäkning	Lånedatum
8.	Återbetalningsdag	15 september 2028
9.	Räntekonstruktion	Fast Ränta Från Lånedatum till och med Återbetalningsdag, Fast Ränta. För tiden därefter till och med Senarelagd Återbetalningsdag, Rörlig Ränta

RÄNTEKONSTRUKTION

- | | | |
|-----|---|---|
| 10. | Fast Ränta | Tillämpligt |
| | (i) Räntesats | 3,00 % per år |
| | (ii) Dagberäkningsmetod | 30/360 |
| | (iii) Ränteförfallodag(ar) | Årligen den 15 september, första gången den 15 september 2024 och sista gången den 15 september 2028, dock att om sådan dag inte är Bankdag utbetalas räntebeloppet närmast påföljande Bankdag. |
| 11. | Rörlig Ränta (FRN) | Ej tillämpligt |
| 12. | Särskilda bestämmelser om ränta vid Senarelagd Återbetalning | För varje Ränteperiod efter ursprunglig Återbetalningsdag ska Säkerställt Obligationslån beräknas med Rörlig Ränta (FRN) i enlighet med nedan: |
| | (a) Räntebas | 3-månader STIBOR |
| | (b) Räntebasmarginal | +0,33 % per år |
| | (c) Dagberäkningsmetod | Faktiskt antal dagar/360 |
| | (d) Räntebestämningssdag | Två (2) Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 13 september 2028 |
| | (e) Ränteperiod | Tiden från den 15 september 2028 till och med den 15 december 2028 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag |
| | (f) Ränteförfallodagar | Sista dagen i varje Ränteperiod, den 15 december, den 15 mars, den 15 juni och den 15 september, första gången den 15 december 2028 och sista gången den 15 september 2029, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränteförfallodagen ska anses vara föregående Bankdag. |

ÅTERBETALNING

- | | | |
|-----|--|---------------------------|
| 13. | Belopp till vilket Säkerställda Obligationer ska återbetalas på Återbetalningsdag | 100 % av Nominellt Belopp |
| 14. | Senarelagd Återbetalning | Tillämpligt |
| | (i) Senarelagd Återbetalningsdag | 15 september 2029 |

ÖVRIGT

- | | | |
|-----|--|---|
| 15. | Utgivande Institut | Tranch 2: Swedbank AB (publ)
Tranch 1: Nordea Bank Abp |
| 16. | Administrerande Institut | Nordea Bank Abp |
| 17. | Annan begränsning av samtycke till användning av Prospektet | Ej tillämpligt |

- | | | |
|-------|--|--|
| 18. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad | Tillämpligt |
| (i) | Reglerad Marknad: | Ansökan om inregistrering kommer att inges till Nasdaq Stockholm |
| (ii) | Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: | SEK 100 000 |
| (iii) | Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: | 250 |
| | (a) Tranch | 125 |
| | (b) Tidigare Tranch(er) | Tranch 1: 125 |
| (iv) | Tidigaste dagen för upptagande till handel: | Likviddag |
| 19. | ISIN | SE0013361631 |
| 20. | Kreditvärdighetsbetyg | Skandiabanken har ansökt om att Säkerställt Obligationslån ska åsättas kreditvärdighetsbetyg från Moody's Investors Service. Förväntat kreditvärdighetsbetyg är Aaa från Moody's Investors Service.

Ovanstående kreditvärderingsinstitut är etablerat inom EU och har registrerats i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1060/2009 om kreditvärderingsinstitut. |
| 21. | Nettobelopp | Tranch 2: Nettobeloppet utgörs av SEK 256 659 166,67 minus eventuella kostnader som åläggs Skandiabanken i samband med utgivande av Säkerställd Obligation

Tranch 1: Nettobeloppet utgörs av SEK 247 755 000 minus eventuella kostnader som åläggs Skandiabanken i samband med utgivande av Säkerställd Obligation |
| 22. | Gröna Obligationer | Ej tillämpligt |
| 23. | Användning av Nettobelopp | Allmän finansiering av Skandiabankens verksamhet |
| 24. | Intressen hos fysiska eller juridiska personer som är inblandade i emissionen | Ej tillämpligt |

Skandiabanken bekräftar att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för det Säkerställda Obligationslånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Skandiabanken bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter Prospektets offentliggörande som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Skandiabanken har offentliggjorts.

Stockholm den 20 augusti 2024

SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (PUBL)